



BUDAPEST XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL
POLGÁRMESTERI KABINET
FŐÉPÍTÉSZ
1184. Budapest, Üllői út 400.

ELŐTERJESZTÉS

a Településfejlesztési Bizottság 2008. június 16¹-ai ülésére

TF-36.

T á r g y : a Budapest XVIII. kerület Cegléd – szolnoki MÁV vonal menti területek Szabályozási Terve – program jóváhagyás

Tisztelt Bizottság!

A tárgyi Szabályozási Terv a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc Szemere telep – József Attila utca – Varga Katalin utca – MÁV Cegléd – szolnoki (vecsesi) vasútvonal 157 091 és 157 653 helyrajzi számú telkei – a Nagybányai út – a Hámán Kató utca valamint a Nagyszalonta utca által közbezárt területre készül.

A fent nevezett SzT elkészítésének célja a MÁV vonal kerületi szakaszán létesülő új megállóhelyekhez kapcsolódó közúti közlekedés és parkolás problémájának megoldása, mely közterületi korrekciókkal ill. kis mértékben épület bontással is jár majd.

Jelen program – szintű SzT szabályozza majd a volt ú.n. „MALEV” sporttelep területét is, mely továbbra is „IZ” keretövezet szerinti hasznosítású marad. A terv a sporttelepre nem fogalmaz meg új övezeti előírásokat, azok a PPVSz – ben rögzítettekkel egyezik meg. Kérem, a fentiek, valamint a melléklet alapján szíveskedjenek megfogalmazni határozatukat, mely az SzT programot kiegészítheti, vagy jelen formájában támogathatja.

Meg kívánom jegyezni, hogy egy Szabályozási Terv javaslatának végrehajtása nincs határidőhöz kötve. Jelen tervet a MÁV finanszírozta, elsődleges célja, mint a bevezetőben említettem a MÁV vonal menti közlekedési viszonyok rendezésére tegyen javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

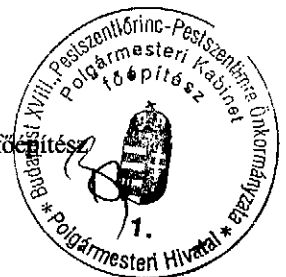
Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzatának Településfejlesztési Bizottsága elfogadja a Budapest XVIII. kerület a Cegléd – szolnoki MÁV vonal menti területek programszintű Szabályozási Tervét, és javasolja a terv ennek szellemében történő véglegesítését.

Határidő: 2008.június 16.

Felelős: a Bizottság elnöke

Budapest 2008. június 2.

Tisztelettel: Geiger Györgyné főépítész



A határozati javaslat jogszerű: *Chrobák Zoltánné dr. aljegyző*

Melléklet: kivonat az SzT programtervből (digitális adathordozón)